

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：江苏省金坛中等专业学校汇贤校区东门门楼改造-
修缮

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	601967.80	
1.1	人工费	152855.65	
1.2	材料费	383761.36	
1.3	施工机具使用费	5094.45	
1.4	企业管理费	41270.57	
1.5	利润	18985.83	
2	措施项目	43355.50	
2.1	单价措施项目	18118.01	
2.2	总价措施项目	25237.49	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	10603.47	
3	其他项目	60000.00	
3.1	其中：暂列金额	60000.00	
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	
3.3	其中：计日工	0.00	
3.4	其中：总承包服务费	0.00	
4	规费	28283.46	
5	税金	66024.61	
6	控制价调整6%	-47977.88	
7	合计=1+2+3+4-除税甲供材料和除税甲供设备费/1.01+5	751653.49	0

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：江苏省金坛中等专业学校汇贤校区东门门楼改造-修缮

标段：

第1页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
一)	一)	拆除及零星工程					48859.46	0.00
1	011608002001	铲除涂料面	铲除原局部内墙及天棚涂料层及腻子层，垃圾清理外运，弃置点及相关费用自行考虑；范围以甲方控制、现场签证为准；	m2	512.32	4.80	2459.14	0.00
2	011604002001	立面抹灰层拆除	原内墙面抹灰层铲除，铲除至砖基层；基层清理干净，垃圾清理外运，弃置点及相关费用自行考虑，范围以甲方控制、现场签证为准；	m2	439.52	15.11	6641.15	0.00
3	011605002001	立面块料拆除	原瓷砖墙面、墙裙等部位拆除（含基层粘接砂浆等），铲至砖基层；基层清理干净，垃圾清理外运，弃置点及相关费用自行考虑，范围以甲方控制、现场签证为准；	m2	615.67	25.64	15785.78	0.00
4	011609002001	窗户拆除	原有玻璃窗户拆除，基层清理干净，垃圾清理外运，弃置点及相关费用自行考虑，范围以甲方控制、现场签证为准；	m2	37.69	7.12	268.35	0.00
5	011610001001	木门窗拆除	原有木门拆除，基层清理干净，垃圾清理外运，弃置点及相关费用自行考虑，范围以甲方控制、现场签证为准；	m2	12.56	26.28	330.08	0.00
6	011610002001	金属门窗拆除	原有不锈钢门、防盗门拆除，基层清理干净，垃圾清理外运，弃置点及相关费用自行考虑，范围以甲方控制、现场签证为准；	m2	21.07	15.05	317.10	0.00
7	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	原有铝条板吊顶拆除，基层清理干净，垃圾清理外运，弃置点及相关费用自行考虑，范围以甲方控制、现场签证为准；	m2	55.56	6.83	379.47	0.00
8	011605001001	平面块料拆除	原有地砖地面拆除，基层清理干净，垃圾清理外运，弃置点及相关费用自行考虑，范围以甲方控制、现场签证为准；	m2	72.8	43.13	3139.86	0.00
9	011605001002	平面块料拆除	原有地砖地面拆除，基层清理干净，垃圾清理外运，弃置点及相关费用自行考虑，范围以甲方控制、现场签证为准；	m2	55.56	61.89	3438.61	0.00
10	041001007001	拆除砖石结构	拆除砖砌体，垃圾装车外运，弃置点及相关费用自行考虑；	m3	0.8	121.26	97.01	0.00
11	011607002001	防水层拆除	拆除屋面卷材防水（拆除卷材时不得损坏原屋面砂浆找平层）、清理伸缩缝内建筑油膏；垃圾装袋并集中堆放至指定地点，做好扬尘覆盖；垃圾清运，含装车运输运距、处置点及处置费用由施工单位自理；卷材防水等有	m2	215.14	11.43	2459.05	0.00
本页小计							35315.6	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：江苏省金坛中等专业学校汇贤校区东门门楼改造-修缮

标段：

第2页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金 额 (元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
			害垃圾要运至消纳中心，集中无害化处理；					
12	010103002001	余方弃置	不可利用土方及其他垃圾外运，运距自行考虑，装车、运输、卸车、平整；	m3	2	21.93	43.86	0.00
13	01B001	补充清单项目	不锈钢宣传橱窗；框体采用不锈钢烤漆双层数控剪板、数控折弯、高频焊接、抛光打磨、静电喷塑；框体上亚克力双层水晶字；玻璃采用钢化玻璃；含预埋件、制作、安装等完成本项工作的全部内容；样式及颜色由甲方确认；	m	5	2300.00	11500.00	0.00
14	01B002	补充清单项目	外墙面的不锈钢字及不锈钢奖牌拆除及恢复；保护性拆除原有外墙面的不锈钢字及不锈钢奖牌，待施工结束后恢复；含保护性拆除、安装等完成本项工作的全部内容；具体位置及要求由甲方确认；	项	1	2000.00	2000.00	0.00
二)	二)	室内修缮工程					109683.61	0.00
15	010402001001	砌块墙	内墙：M.5混合砂浆；粉煤灰加气砼砌块；200厚；	m3	0.5	616.47	308.24	0.00
16	010502002001	门框柱	C25构造柱；非泵送商品砼；	m3	0.08	588.39	47.07	0.00
17	010503005001	过梁	C25砼过梁；非泵送商品砼；	m3	0.06	640.81	38.45	0.00
18	010515001001	现浇构件钢筋	HRB400；钢筋综合考虑；	t	0.07	5122.38	358.57	0.00
19	010801002001	木质门带套	实木复合套装门；实木门芯及门套，外贴80丝天然木皮，烤漆（环保等级E1级），门锁1把、304不锈钢合页3只、304不锈钢门吸1个、门洞修补，门套木工板打底，门套四周瓷白胶收口，具体做法要求、颜色及样式由甲方确认；	m2	12.56	410.00	5149.60	0.00
20	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	828系列铝合金中控玻璃推拉窗，5+9A+5，满足规范要求，型材厚度不小于1.4mm，304不锈钢连接件，包括铝合金窗框、窗扇、玻璃等制作、安装、五金件、配件安装、场内运输、窗洞周边塞口、打胶、清扫、工完场清、破坏原涂料、抹灰等设施的恢复、脚手架搭拆等内容。窗洞周边须保证不漏水、不渗水。窗样式须由投标单位二次深化（深化费用包含在内，不另计）。铝合金颜色、二次深化图须经甲方认可，（计算规则同2014计	m2	37.69	430.00	16206.70	0.00
本页小计							35652.49	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：江苏省金坛中等专业学校汇贤校区东门门楼改造-修缮

标段：

第3页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合价	其中： 暂估价	
			价表) 按实计量;						
21	010802004001	防盗门	成品防盗门; 防盗门及门套, 门锁1把、304不锈钢合页3只、304不锈钢门吸1个、门洞修补, 门套木工板打底, 门套四周瓷白胶收口, 具体做法要求、颜色及样式由甲方确认;	m2	4.9	1340.00	6566.00	0.00	
22	010804005001	金属格栅门	成品铝合金格栅门; 含配套五金、安装等完成本项工作的全部内容; 具体样式和颜色由甲方确认;	m2	14	480.00	6720.00	0.00	
23	010902001001	屋面卷材防水	基层面清理干净, 涂刷APP及SBS基层处理剂一道(局部裂缝修补、灌油膏), 重点节点部位进行防水加强处理; 铺单层SBS改性沥青防水卷材(热熔满铺法), 厚度 δ 4mm(材料进场必须报验, 不满足招标要求一律不得进场), 墙面防水上翻根据现场实际情况及甲方要求, 包含材料运输费用; 施工技术满足相关规范及甲方的具体要求; 防水层和附加层均采用搭接缝方法, 宽度为10cm; 卷材工程量按展开面积计算, 附加层、搭接处、重新灌缝、突出屋面管材和构件上翻面积等不另行计算;	m2	215.14	52.48	11290.55	0.00	
24	050201001001	石材铺装	走廊地面; 30厚干硬性水泥砂浆结合层, 600*300*30厚芝麻灰荔枝面花岗岩面层;	m2	55.56	217.76	12098.75	0.00	
25	011102003001	块料楼地面	其他房间地面; 水泥浆一道(内掺建筑胶), 30厚1: 3干硬性水泥砂浆结合层, 表面撒水泥粉, 800*800防滑地砖, 填缝剂擦缝; 颜色由甲方确认;	m2	68.19	136.02	9275.20	0.00	
26	011102003002	块料楼地面	卫生间地面; 水泥浆一道(内掺建筑胶), 30厚1: 3干硬性水泥砂浆结合层, 表面撒水泥粉, 300*300防滑地砖, 填缝剂擦缝; 颜色由甲方确认;	m2	4.61	136.02	627.05	0.00	
27	011105003001	块料踢脚线	100高地砖踢脚线, 由800*800地砖切割而成, 上口磨边45°, 水泥砂浆粘贴, 白水泥擦缝, 交工前成品保护;	m	68.26	28.12	1919.47	0.00	
28	011201001001	墙面一般抹灰	墙面抹灰; 12mm厚1: 3水泥砂浆打底; 8mm厚1: 2水泥砂浆面层;	m ²	226.32	35.66	8070.57	0.00	
29	011201001002	墙面一般抹灰	新砌墙面; 界面剂一道;	m ²	5.04	5.90	29.74	0.00	
30	011201001003	墙面一般抹灰	墙面满贴玻纤网格布一道;	m2	226.32	4.03	912.07	0.00	
31	011204003001	块料墙面	瓷砖墙面: 水泥砂浆粘贴, 1: 3水泥砂浆打底(厚度综合考虑, 结算不调整), 白水泥勾缝, 含倒角和双面背	m2	29.41	196.36	5774.95	0.00	
本页小计							63284.35		

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 江苏省金坛中等专业学校汇贤校区东门门楼改造-修缮

标段:

第4页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			胶, (计算规则同2014计价表) 按实计量; 颜色和样式由甲方确认;					
32	010809004001	石材窗台板	石材窗台板: 水泥砂浆粘贴18MM厚石材窗台板; 含倒角磨边; 颜色和样式由甲方确认;	m ²	5.7	389.68	2221.18	0.00
33	011302001001	吊顶天棚	卫生间吊顶; Φ8镀锌全丝牙吊筋; 60系列轻钢龙骨; 300*300*0.8厚铝扣板吊顶; 含收边条收边; 具体详见设计图纸;	m ²	4.61	183.84	847.50	0.00
34	011302001002	吊顶天棚	走廊吊顶; Φ8镀锌全丝牙吊筋; 60系列轻钢龙骨; 600*600*0.8厚铝扣板吊顶; 含收边条收边; 具体详见设计图纸;	m ²	55.56	183.84	10214.15	0.00
35	011406001001	抹灰面油漆	内墙面: 专用腻子两遍, 刷白色乳胶漆二遍;	m ²	426.32	21.70	9251.14	0.00
36	011407002001	天棚喷刷涂料	天棚面: 专用腻子两遍, 刷白色乳胶漆二遍;	m ²	72.8	24.13	1756.66	0.00
三)	二)	室外修缮工程					443424.73	0.00
37	011201001004	墙面一般抹灰	外墙, 12厚1: 3防水砂浆打底;	m ²	775.79	31.25	24243.44	0.00
38	011201001005	墙面一般抹灰	外墙钢丝网;	m ²	775.79	20.18	15655.44	0.00
39	011201001006	墙面一般抹灰	6厚抗裂砂浆粉面; 压入耐碱玻纤网格布一道;	m ²	775.79	26.94	20899.78	0.00
40	011204001001	石材幕墙	石材: 30厚花岗岩石材, 干挂件采用不锈钢背栓或铝合金挂件(含镀锌连接件和铝合金连接件), 不锈钢材质件均要求“304及304以上”材质, 工作内容包括: 石材开槽、磨边、打胶、防腐、挂板等完成此项工作的全部内容, 具体做法详见设计图纸, (预埋件及热镀锌钢骨架另计), 计算规则: 按石材展开面积计算, 包括石材墙面、柱面、梁面; 花岗岩颜色和样式由甲方确认;	m ²	483.89	560.29	271118.73	0.00
41	011209001001	带骨架幕墙	铝板幕墙, 面层: 3厚铝单板, 表面氟碳喷涂, 面层固定方式: 丝接, 嵌缝、塞口材料种类: 泡沫条连硅酮密封胶, 工作内容包括: 铝板制作、安装等完成此项工作的全部内容, 具体做法见图纸(预埋件、钢骨架另计, 但包含镀锌连接铁件及铝合金连接件), 计算规则: 按铝板展开面积计算;	m ²	4.23	604.01	2554.96	0.00
42	011204004001	干挂石材钢骨架	骨架: 热镀锌钢骨架, 材质要求Q235B, 作内容包括: 镀锌钢骨架制作、安装, 焊接部位防锈处理等完成此项工作的	t	6.417	10246.36	65750.89	0.00
本页小计							424513.87	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：江苏省金坛中等专业学校汇贤校区东门门楼改造-修缮

标段：

第5页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
			全部内容					
43	010516002001	预埋铁件	热镀锌预埋件制作安装, 钢材材质要求为Q235B, 做法要求见图纸.	t	1.098	16541.04	18162.06	0.00
44	011407001001	墙面喷刷涂料	外墙真石漆(含柔性耐水腻子), 真石漆的乳液要求为纯丙或硅丙乳液, 乳液含量不小于13%, 真石漆的彩砂为不含细粉的天然成品砂, 工序包括: 基层处理、刮(抹)涂柔性耐水腻子2遍、滚涂抗碱封闭底漆2遍(湿膜厚度大于30μm)、弹线分格、粘贴胶带、喷涂单彩真石漆2遍(4~5Kg/m ²)、打磨、喷涂环保罩光面漆(0.15~0.25Kg/m ² 、干膜厚度大于30μm)等完成此项的全部工作; 颜色由甲方确认;	m ²	283.98	75.00	21298.50	0.00
45	010809004002	石材窗台板	石材窗台板: 水泥砂浆粘贴18MM厚石材窗台板; 含倒角磨边; 颜色和样式由甲方确认;	m ²	9.6	389.68	3740.93	0.00
		分部分项合计					601967.80	0.00
46	011703001001	垂直运输	含所有拆除垃圾、装饰材料等所有材料机械的垂直运输, 该项费用包干, 费用包干, 结算时不调整;	项	1	7146.72	7146.72	0.00
47	011701002001	外脚手架	外墙搭设高度: 12米内	m ²	486.94	21.49	10464.34	0.00
48	011701003002	里脚手架	粉刷脚手架	m ²	460.21	0.41	188.69	0.00
49	011701003003	里脚手架	涂料脚手架	m ²	460.21	0.04	18.41	0.00
50	011701003004	里脚手架	天棚涂料脚手架	m ²	72.8	1.96	142.69	0.00
51	011702025001	门框柱模板	Φ25构造柱; 非泵送商品砼;	m ²	0.97	96.38	93.49	0.00
52	011702009001	过梁模板	Φ25砼过梁; 非泵送商品砼;	m ²	0.36	176.85	63.67	0.00
		单价措施合计					18118.01	0.00
本页小计							61319.5	
合计							620085.81	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：江苏省金坛中等专业学校汇贤校区东门门楼改造-修缮

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	011707001001	安全文明施工	[2]+[3]+[4]	100	10603.47
2		安全文明施工基本费	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	1.5	9301.29
3		安全文明施工省级标化增加费：一星级	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	0.00
4		扬尘污染防治增加费	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0.21	1302.18
5	011707002001	夜间施工	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0.08	496.07
6	011707003001	非夜间施工照明	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	0.00
7	011707004001	二次搬运	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	0.00
8	011707005001	冬雨季施工	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0.18	1116.15
9	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	0.00
10	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0.05	310.04
11	011707008001	临时设施	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	2	12401.72
12	011707009001	赶工措施	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	0.00
13	011707010001	工程按质论价：市优工程	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	0.00
14	011707012001	特殊条件下施工增加费	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	0.00
15	011707012002	建筑工人实名制费用	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0.05	310.04
16	011707015001	智慧工地费用	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-工程设备费	0	0.00
17	011707016001	新冠疫情常态化防控	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-工程设备费	0	0.00
18		合计	[2]~[17]	100	25237.49

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：江苏省金坛中等专业学校汇贤校区东门门楼改造-修缮

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	金额(元)	备注
1	暂列金额	60000.00	
2	暂估价	0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价	0.00	
2.2	专业工程暂估价	0.00	
3	计日工	0.00	
4	总承包服务费	0.00	
	合计	60000.00	

暂列金额明细表

工程名称：江苏省金坛中等专业学校汇贤校区东门门楼改造-修缮

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程量清单中工程量偏差和设计变更	项	60000.00	
2	政策性调整 and 材料价格风险	项	0.00	
3	其他	项	0.00	
	合计		60000.00	

规费、税金项目计价表

工程名称：江苏省金坛中等专业学校汇贤校区东门门楼改造-修缮

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	规费	[1.1]~[1.3]	28283.46	100	28283.46
1.1	社会保险费	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计-除税工程设备费	705323.30	3.4	23980.99
1.2	住房公积金	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计-除税工程设备费	705323.30	0.61	4302.47
1.3	环境保护税	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计-除税工程设备费	705323.30	0	0.00
2	税金	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计+[1]-除税甲供材料费和除税甲供设备费/1.01	733606.76	9	66024.61
3	合计	[1]+[2]	94308.07	100	94308.07

编制人(造价人员) :

复核人(造价工程师) :