

# 湟里镇生活污水片区管网及泵站管护项目采购合同

甲方：常州市武进区湟里镇人民政府（以下简称“甲方”）

乙方：常州敏兆建设发展有限公司（以下简称“乙方”）

采购代理机构：常州新一诚项目管理有限公司

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定，甲乙双方按照湟里镇生活污水片区管网及泵站管护项目的采购结果签订本合同。

## 第一条 采购内容

1、项目名称：湟里镇生活污水片区管网及泵站管护项目

2、服务内容：主要包括排水片区管网巡查、疏通、管护、看管、污水管内疏通的垃圾淤泥清运处理及汛期防汛工作、泵站的养护等。其中，管护范围已建成污水片区管网 50866.22m，做到管护期满后管道无明显淤积；污水提升泵站 26 个，管网配套提升泵站运行管护，不含泵的大修；现场维护符合施工要求、安全要求等。

3、服务期限：自合同签订之日起 3 年，合同一年一签，每年考核合格后续签下一年合同。当季度考核 80 分以下，一次性扣除 5 万元；连续 2 个季度考核 80 分以下，甲方有权解除合同。

4、其他：无

## 第二条 合同价款

本合同人民币价款为三年：2419004.31元（小写），贰佰肆拾壹万玖仟零肆元叁角壹分（大写）；单年度合同价款为：806334.77元/年（小写），捌拾万陆仟叁佰叁拾肆元柒角柒分/年整（大写）。

本项目采用全费用固定综合单价计价，按实结算。全费用固定综合单价中包含了成本、利润、税金、机械费、风险费等所有费用，合同履行期间不作任何调

整。(附件二：井盖更换抢修费用另外计量计价)。

由于该管护内容具有一定的风险和危险性，需专业性和责任性较强的专业队伍承包，在报价的时候充分考虑由于管护过程中的风险，施工中导致自身或第三方事故的赔偿均由乙方承担。

除本合同另有约定外，本合同执行期间合同价款不变。

### 第三条 组成本合同的有关文件

下列关于本次采购活动方式相适应的文件及有关附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力，这些文件包括但不限于：

- (1) 磋商文件；
- (2) 响应文件；
- (3) 中标(成交)通知书；
- (4) 乙方在投标、评标过程中所作其它有关承诺、声明、书面澄清；
- (5) 甲乙双方商定的其他文件等。

这些文件相互说明，如果各文件存在歧义或不一致，以本合同为准。

### 第四条 权利保证

乙方应保证甲方在合同履行期限内不受第三方提出侵犯其专利权、版权、商标权或其他权利的起诉。一旦出现侵权，乙方应承担全部责任，且应支付合同总额30%的违约金，给甲方造成的损失超过违约金的，还应赔偿甲方损失，损失包括但不限于赔偿金、律师费、诉讼费、差旅费等其他费用。

### 第五条 质量保证和售后服务

1、乙方应按招标文件规定的服务要求、技术要求、质量标准向甲方提供服务，保证实现本合同规定的各项考核指标，并达到有效的国家和地方标准。

2、乙方应按招标文件、投标文件及乙方在询标过程中做出的书面说明或承诺提供及时、快速、优质的售后服务。

3、乙方应按照甲方的要求如实向甲方履行报告义务（特殊或紧急情况下的报告）。

4、采购文件、投标文件、合同条款及中标通知书，中标人在投标、评标过程中所作其它有关承诺、声明、书面澄清等均为合同不可分割的部分，与主合同具有同等法律效力。如果各文件存在歧义或不一致，以本合同为准。

## 第六条 质量保证及售后服务

甲方对乙方提交的产品或服务依据招标文件上的项目需求要求、乙方投标文件、本合同约定及国家、地方有关质量标准进行验收、考核。

## 第七条 付款

本合同项下所有款项均以人民币支付，乙方向甲方开具发票。

付款方式：

合同签订后，甲方支付合同金额的 10%作为预付款，甲方根据考核结果，按每季度前向乙方支付养护款（第一季度的费用支付需扣除预付款后支付）。（期间不计利息）。

## 第八条 违约责任

1、经乙方书面通知后，甲方无正当理由拒绝验收或拒付合同款项的，应向乙方偿付合同总价 10%的违约金。

2、甲方逾期支付合同款项的，每逾期 1 天应向乙方偿付欠款总额 0.5% 的滞纳金，但滞纳金总额累计不得超过欠款总额的 5%；一旦滞纳金总额累计达到欠款总额的 5%，乙方有权解除合同。区财政因素除外。

甲方在本合同项下承担的违约金、赔偿金等共计不超过合同总价的 10%。

3、乙方无法完成项目的，应向甲方支付合同总价 10% 的违约金，同时甲方有权解除合同。

4、乙方逾期开展项目的，每逾期 1 天应向甲方偿付逾期交付合同总额 0.5% 的滞纳金，但滞纳金累计不得超过逾期交付合同总额的 5%；一旦滞纳金总额累

计达到逾期交付合同总额的 5%，甲方有权解除合同。逾期超过 1 年，视为乙方无法完成项目，项目自动终止，甲方停止支付剩余款项并按相关条款进行处理，剩余款项包括已经申请但并未支付款项。

5、乙方完成的项目或提供的服务不符合要求的，除按本合同约定的惩罚办法进行惩罚外，还应按照甲方选择的下列一种或多种方式承担赔偿责任：

(1) 在甲方同意延长的期限内交付符合要求的仪器或提供服务并承担由此给甲方造成的一切损失；逾期未完成或完成的项目仍不符合要求，乙方应向甲方支付合同总价 10% 的违约金，同时甲方有权解除合同；

(2) 在甲方规定时间内，修正有缺陷的部分以达到合同规定的要求并承担一切费用和 risk，同时承担甲方因此所遭受的全部损失；

(3) 按合同规定同种货币退还甲方已付款项，同时承担由此发生的一切损失和费用，包括但不限于利息、银行手续费及所需的其他必要费用。

6、乙方未按规定和承诺提供伴随服务、售后服务的，应向甲方支付合同总价 5% 的违约金，给甲方造成的损失超过违约金的，还应赔偿甲方损失。

7、未经甲方事先书面同意的批准，乙方不得向任何第三方转让本合同项下部分或全部的权利或义务；未经甲方书面同意，乙方不得自己或允许他人在本合同或本项目的权益上设立任何其他权益。否则，乙方应向甲方支付合同总价 10% 的违约金，同时甲方有权解除合同。如给甲方造成的损失超过违约金的，按照甲方实际损失计算。

8、违约方承担违约责任并不影响其合同项下的义务(合同解除的除外)。

9、其他：无

## 第九条 不可抗力

1、不可抗力，是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，如战争、动乱、瘟疫、严重火灾、洪水、地震、风暴或其他自然灾害等。

2、任何一方因不可抗力不能履行本合同规定的全部或部分义务，应尽快以书面形式将不可抗力的情况、原因及对履行本合同的影响等及时通知另一方。同时，遭受不可抗力影响的一方有义务尽可能及时采取适当或必要措施减少或消除不可抗力的影响，因未尽本义务而造成的相关损失由其承担。

3、发生不可抗力事件，任何一方均不对因不可抗力无法履行或迟延履行本合同义务而使另一方蒙受的任何损失承担责任，法律另有规定的除外。

4、合同各方应根据不可抗力对本合同履行影响程度，协商确定是否终止本合同或是继续履行本合同。

#### 第十条 合同的变更和终止

1、除《政府采购法》第五十条规定的情形及本合同约定情形外，本合同一经签订，甲乙双方不得擅自变更、中止或终止合同。

2、除发生法律规定的不能预见、不能避免并不能克服的客观情况外，甲乙双方不得放弃或拒绝履行合同。

#### 第十一条 合同的终止

本合同因下列原因而终止：

(1) 本合同正常履行完毕；

(2) 因不可抗力导致本合同无法履行或履行不必要；

(3) 任何一方根据本合同约定或法律规定行使解除权解除本合同；

(4) 因相关部门要求对本合同作出重大修订或适用的中国法律发生重要变化，甲方不得进行委托或对甲方权利义务造成重大不利影响的；

(5) 合同的继续履行将损害国家利益和社会公共利益。

除上述情形外，甲乙双方不得擅自终止合同。

#### 第十二条 争议的解决

1、因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲、乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决争议，则采取以下第（1）种方式解决争议：

（1）向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼；

（2）向甲方所在地仲裁委员会按其仲裁规则申请仲裁。

2、在仲裁或诉讼期间，本合同应继续履行。

### 第十三条 合同生效及其他

1、本合同由甲乙双方签字、盖章后生效。

2、本合同一式陆份，甲方 3 份，乙方 2 份，采购代理机构 1 份。

3、本合同应按照中华人民共和国的现行法律进行解释。

甲方（采购人）：常州市武进区湟里镇人民政府  
政府（盖章）

地址：常州市武进区湟里镇埠新中路 15  
号

法定（授权）代表人：

2024 年 1 月 31 日

乙方（供应商）：常州敏兆建设发展有限公  
司（盖章）

地址：常州市武进区牛塘镇延政路 103 号

法定（授权）代表人：

2024 年 1 月 31 日

附件 1:

### 合同金额明细表

项目编号: JSZC-320412-XYCX-C2024-0002

项目名称: 湟里镇生活污水片区管网及泵站管护项目

序号	项目名称	单位	数量	全费用 单价 (元)	合价 (元)
1	管网管护【管网运行管护;管径综合考虑;主要工作内容为保持管道的畅通、正常使用,清理易引起管道堵塞的杂物含外运等,以及建设单位安排的为保障管道正常使用的其他工作;管护期满后管道无明显淤积;管护时间 12 个月;】	m	50866.22	11.7	595134.77
2	泵站管护【管网配套提升泵站运行管护;主要工作内容为保障提升泵站的正常运行、日常检测,以及简易维修、电器元件的更换,清理提升泵站内的杂物含外运等以及建设单位安排的为保障管道正常使用的其他工作;不含泵的大修;管护时间 12 个月;】	座	26	7900	205400
3	现场维护【现场维护,符合施工要求、安全要求等;】	项	1	5800	5800
4	单年度合计 (元)			806334.77	
5	三年度合计 (元):			2419004.31	

附件二：

本项目相关配套工作费用

序号	项目内容	单位	定价（元）	备注
1	气囊封堵	个	800	包含各种管径
2	疏通车工作台班	台班	2200	
3	600 管径内砖封	个	2800	
4	600 管径以上砖封	个	5000	
5	1.5m <sup>3</sup> 挖掘机进退场费	次	800	
6	更换盖板重型 600*600 以上	块	366	仅更换井盖,单价包含材料运输、人工、施工、措施等,亦含 24 小时不间断提供更换窨井井盖所需的夜间值班和日常维护费
7	更换轻型 500*500 盖板	块	215	
8	更换轻型 400*400 盖板	块	165	
9	更换轻型 300*300 以下盖板	块	125	
10	铸铁井座盖 700*700 以上 (圆 800 以上)	套	1100	井座井盖整体更换,单价包含材料运输、人工、施工、措施等,亦含 24 小时不间断提供更换窨井井盖所需的夜间值班和日常维护费
11	铸铁井座盖 500*500	套	800	
12	铸铁井座井盖 400*400	套	650	
13	复合型井座盖 800	套	850	
14	复合型井座盖 700	套	750	
15	复合型井座盖 500*500	套	700	
16	复合型井座盖 400*400	套	600	
其他零星项目				
17	签证零星点工	个	110	按甲方要求进行相关作业的零星点工
18	汛期期间人工	个	200	按甲方要求进行相关作业的汛期作业人工
19	抢修车台班	台班	500	按甲方要求进行相关作业的抢修车
20	沥青路面破碎	m <sup>3</sup>	65	



21	混凝土路面破碎	m3	150	
22	道路结构层拆除	m3	60	
23	土方开挖	m3	22	
24	拆除物外运，运距自行考虑	m3	45	含所有拆除物
25	路面修复水稳层 15cm	m2	100	
26	路面修复碎石垫层	m3	400	
27	水稳回填	m3	600	
28	10cm 厚沥青路面修复	m2	200	
29	10cm 厚砼路面修复	m2	95	
30	22cm 路面修复	m2	200	
31	临时围挡，形式自定，满足安全环保等要求	m	50	
32	离心式浇筑法修复 DN300 管	m	1065.59	厚 1cm/m；包括封堵、抽水、清淤、疏通、修复浇筑、检测、工程税等全部费用
33	离心式浇筑法修复 DN400 管	m	1369.69	厚 1cm/m；包括封堵、抽水、清淤、疏通、修复浇筑、检测、工程税等全部费用
34	离心式浇筑法修复 DN500 管	m	1691.20	厚 1cm/m；包括封堵、抽水、清淤、疏通、修复浇筑、检测、工程税等全部费用
35	离心式浇筑法修复 DN600 管	m	1995.28	厚 1cm/m；包括封堵、抽水、清淤、疏通、修复浇筑、检测、工程税等全部费用
36	离心式浇筑法修复 DN600 管	m	3469.41	厚 2cm/m；包括封堵、抽水、清淤、疏通、修复浇筑、检测、工程税等全部费用
37	离心式浇筑法修复 DN700 管	m	2326.59	厚 1cm/m；包括封堵、抽水、清淤、疏通、修复浇筑、检测、工程税等全部费用
38	离心式浇筑法修复 DN800 管	m	2630.66	厚 1cm/m；包括封堵、抽水、清淤、疏通、修复浇筑、检测、工程税等全部费用

				用
39	离心式浇筑法修复 DN800 管	m	4654.05	厚 2cm/m; 包括封堵、抽水、清淤、疏通、修复浇筑、检测、工程税等全部费用
40	局部树脂固化 DN300	张	2855.49	包括封堵、抽水、清淤、疏通、修复浇筑、检测、工程税等全部费用, 进口树脂
41	局部树脂固化 DN400	张	3128.69	包括封堵、抽水、清淤、疏通、修复浇筑、检测、工程税等全部费用, 进口树脂
42	局部树脂固化 DN500	张	3370.67	包括封堵、抽水、清淤、疏通、修复浇筑、检测、工程税等全部费用, 进口树脂
43	局部树脂固化 DN600	张	3633.15	包括封堵、抽水、清淤、疏通、修复浇筑、检测、工程税等全部费用, 进口树脂
44	局部树脂固化 DN800	张	4264.62	包括封堵、抽水、清淤、疏通、修复浇筑、检测、工程税等全部费用, 进口树脂
45	双胀环修复 DN800	张	5014.73	包括封堵、抽水、清淤、疏通、修复浇筑、检测、工程税等全部费用
46	双胀环修复 DN1000	张	6268.42	包括封堵、抽水、清淤、疏通、修复浇筑、检测、工程税等全部费用

注：在施工过程中发生的以上费用由甲方按实结算另行付费，根据实际发生的工程量与以上定价（全费用综合单价）进行计算。